



Appartement Auray 3 pièces

Auray 56400

850 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires

charges locataires: 652.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 172.8 €
TTC.

Guy HOQUET VANNES

4 rue Joseph Le Brix
56000 VANNES

02 97 49 10 00

Appartement Auray 3 pièces

Référence 3328 :

Découvrez ce charmant appartement à louer au cœur d'AURAY, refais à neuf, idéalement situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble sans ascenseur. Ce spacieux 3 pièces de 66m² offre une entrée ouvrant sur une belle pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, une salle d'eau et un WC.

L'appartement est loué avec une place de stationnement privative.

Local vélo commun.

Profitez d'une proximité exceptionnelle avec les commodités : la mairie à 4mins à pied, MONOPRIX à 300m et la gare d'AURAY à 2kms.

LIBRE : Immédiatement

Loyer : 850€ par mois.

Loyer hors charges : 800€ par mois

Charges : 50€ par mois

Dépôt de garantie : 800€

Honoraires : 652.80€ dont 172.80€ pour la réalisation de l'état des lieux.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et convivial.

Contactez nous pour plus d'informations, référence 3328.

66.19 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Meublé	Non
--------	-----

Dépôt de garantie	800
-------------------	-----

Provision sur charges	50
-----------------------	----

Conso Energ	131 kWh\m2 par an
-------------	-------------------

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Nombre garages/Box	0
--------------------	---

Etage	3
-------	---

Dernier étage	Oui
---------------	-----

Nombre étages	3
---------------	---

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Mode Chauffage	Électrique
----------------	------------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Année construction	1948
--------------------	------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Procédures diligentées c/	
---------------------------	--

Photos du bien





