



MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 62,36 M²

Vannes 56000

253 000 € *

* 253 000 € honoraires inclus

240 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET VANNES

4 rue Joseph Le Brix

56000 VANNES

02 97 49 10 00

MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 62,36 M²

Nouveau sur Vannes.

Dans un quartier proche du centre, en Impasse, venez découvrir cette maison à rénover sur sous sol complet.

Cette maison d'environ 62m² avec possibilité d'aménagement des combles est parfaite pour un jeune couple ou jeune famille.

Vous disposez également d'un jardin avec possibilité d'extension.

A vos projets:

Pour une visite de ce bien, contactez votre agence Guy Hoquet de Vannes

REF : 4855

Logement à consommation énergétique excessive

62.36 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	431 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1950
Salle(s) d'eau	1
Surface terrain	445 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2450€ et 3360€ au 01/01/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

