GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Auray 56400

Appartement Auray 4 pièce(s)

Auray 56400

295 000 € *

* 295 000 € honoraires inclus
281 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 14000€ TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET VANNES

4 rue Joseph Le Brix
56000 VANNES

02 97 49 10 00

Appartement Auray 4 pièce(s)

Nouveau sur Auray centre

Dans une petite copropriété du centre ville d'Auray, sans ascenseur, avec un syndic professionnel.
Venez découvrir cet appartement spacieux situé au premier étage.
Vous disposerez de tous les commerces nécessaires à pied ainsi que la gare d'Auray à 20minutes à pied.

Cet appartement se compose ainsi :

Une entrée dessert un salon séjour spacieux et très lumineux avec cheminée et une hauteur sous plafond de 2,90m. Une cuisine indépendante aménagée et équipée avec cellier, 3 grandes chambres (d'environ 11m² à environ 17m²) dont une avec un grand dressing ou espace bureau, deux d'entre elles donnent côté cour, une salle de bains et un wc indépendant.

Pour une visite de ce bien, contactez votre agence Guy Hoquet de Vannes.
REF: 3337

95 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

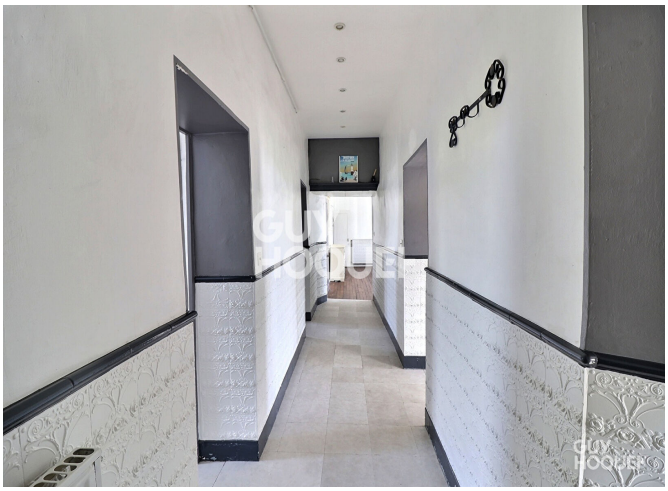
Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	181 kWh\/m2 par an
Année construction	1940
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1630€ au 01/01/2021

Photos du bien