



T2 parking

VANNES 56000

159 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VANNES

4 rue Joseph Le Brix
56000 VANNES

02 97 49 10 00

T2 parking

En plein coeur du quartier Gare-Hôpital, à VANNES (56000), découvrez cet appartement de 2 pièces au calme de 34,91 m².

L'appartement s'organise comme suit : une entrée avec placard, un WC, une chambre, un séjour avec une cuisine aménagée équipée, une salle de bain et un balcon

Pour votre véhicule, il est vendu avec une place de parking.

Locataire en place jusqu'au 30 09 2026.

Loyer 546 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

35 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

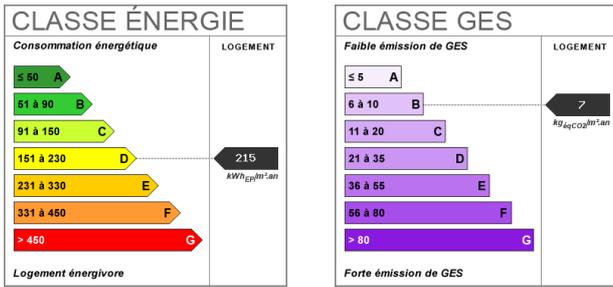
Fiche technique du bien

Provision sur charges

26 €

Dépôt de garantie	520 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	112
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2009
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2022-08-02 18:35:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



